

**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Centrum Sportu i Rekreacji OLENDER Sp. z o.o. w Wielkiej Nieszawce, ul. Toruńska 34/40,
87-165 Cierpice**

www.olender.info

**zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego
na podst. ustawy Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.)**

„Usługi w zakresie całodobowej ochrony osób i mienia”

Publikacja ogłoszenia:

- 1) Biuletyn Zamówień Publicznych poz. 30390-2014
- 2) Strona internetowa Zamawiającego: www.olender.info
- 3) Tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

Składanie ofert do dnia 04.02.2014r. do godz. 11.00

Otwarcie ofert: 04.02.2014r. godz. 11.15

Wielka Nieszawka, 27.01.2014r.

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**Centrum Sportu i Rekreacji Olender sp. z o.o.**Wielka Nieszawka
ul.Toruńska 34/40
87-165 CierpiceNIP: 8792657606
REGON: 341030681

zwany dalej "Zamawiającym".

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III. OPIS przedmiotu zamówienia

Kod i nazwa wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 79710000-4

1. Przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie całodobowej ochrony osób i mienia
2. Szczegółowy zakres i warunki zamówienia określone zostały w projekcie umowy - załącznik nr 9 do SIWZ.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej .
4. Zamawiający nie dopuszcza powierzenia podwykonawcy zadań określonych w umowie.
5. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
7. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
8. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
9. Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a przyszłym Wykonawcą odbywać się będzie w złotych polskich. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.
10. Zamawiający nie przewiduje zwrotów kosztów udziału w postępowaniu.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia: 1.03.2014r. – 29.02.2016r.

V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:
 - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania,
Za spełnienie tego warunku Zamawiający uzna jeśli Wykonawca posiadać będzie aktualną koncesję wydaną przez MSWiA na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej stałej lub doraźnej, polegającej na stałym dozorze sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych ;
 - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
Za spełnienie warunku Zamawiający uzna jeśli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje co

- najmniej dwie usługi ochrony fizycznej obiektów w zakresie porównywalnym z przedmiotem zamówienia, o wartości rocznej nie mniejszej niż 100 000 zł brutto każda. Zamawiający uzna każdą wykazaną realizowaną usługę w ramach umowy nie zakończonej przed terminem składania ofert, jeżeli wartość należycie wykonanej do tego terminu usługi była nie mniejsza niż 100 000 zł brutto.
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
Za spełnienie warunku Zamawiający uzna jeżeli Wykonawca wykaże dysponowanie 1 osobą wpisaną na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej oraz co najmniej 5 osobami będącymi pracownikami ochrony fizycznej, przewidzianymi do realizacji umowy oraz oświadczy, że dysponuje Grupami Interwencyjnymi zmotoryzowanymi i wyposażonymi w środki przymusu bezpośredniego oraz łączności bezprzewodowej,
 - 4) znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
Za spełnienie warunku Zamawiający uzna jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o znajdowaniu się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia oraz opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 5.000.000,00 PLN.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy. W przypadku składania oferty wspólnej przez kilku Wykonawców, warunek ten musi spełniać każdy z Wykonawców.
 3. Wykonawca zgodnie z art. 26 ust. 2b może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
 4. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:
 - 1) Dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
 - b) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 5. Ocena spełnienia warunków zostanie dokonana zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w załączonych do oferty oświadczeniach i dokumentach oraz informacji zawartych w treści tych dokumentów.
 6. Zamawiający zawiadamia niezwłocznie Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
 7. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
 8. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli wystąpi przynajmniej jedna przesłanka unormowana w art. 89 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. **W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, Wykonawca musi przedłożyć następujące dokumenty:**
 - 1) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - zał. nr 2 do SIWZ,
 - 2) aktualną koncesję wydaną przez MSWiA na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej stałej lub doraźnej, polegającej na stałym dozorcze sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych,

- 3) wykaz wykonanych a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że usługi te zostały wykonane należycie – **zał. nr 5 do SIWZ**,
 - 4) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych oraz informację o podstawie dysponowania tymi osobami – **zał. nr 6 do SIWZ**
 - 5) oświadczenie o dysponowaniu odpowiednim potencjałem technicznym – **zał. nr 7 do SIWZ**
 - 6) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 5.000.000,00 PLN.
- 2. W celu potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, Wykonawca musi przedłożyć następujące dokumenty:**
- 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych – **zał. nr 3 do SIWZ**,
 - 2) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych zawierające się w oświadczeniu o braku podstaw do wykluczenia – **zał. nr 4 do SIWZ**,
 - 3) oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej – **zał. nr 8 do SIWZ**.
3. Inne dokumenty:
- 1) formularz oferty – **zał. nr 1 do SIWZ**,
 - 2) umowę spółki cywilnej, jeżeli działalność gospodarcza przedsiębiorców jest prowadzona w formie spółki cywilnej,
 - 3) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie – pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, podpisane przez wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, do pełnomocnictwa należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że osoby podpisujące pełnomocnictwo są uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu danego wykonawcy.

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Z wyjątkiem oferty w prowadzonym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą faksem lub drogą elektroniczną i niezwłocznie potwierdzone pisemnie. Za datę powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym strony postępowania otrzymały informację za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
5. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 4, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
6. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o

- wyjaśnienie treści SIWZ.
7. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniona na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.
 8. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ, a jeżeli specyfikacja jest dostępna na stronie internetowej, zamieszcza ją także na tej stronie.
 9. Zamawiający może zmienić treść SIWZ w innych okolicznościach opisanych w art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 10. Zamawiający oświadcza, że nie planuje zebrania Wykonawców
 11. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień jest Edyta Dondalska, Centrum Sportu i Rekreacji Olender w Wielkiej Nieszawce, ul. Toruńska 34/40, tel. 56 622 06 00, fax 56- 622 06 01 w godzinach 8⁰⁰ – 14⁰⁰.

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wadium w wysokości **2.000,00 zł** (słownie: dwa tysiące zł) powinno być wniesione przed upływem terminu składania ofert. Okres ważności wadium powinien być zgodny z terminem związania ofertą.
2. Wadium może być wniesione w następujących formach:
 - 1) pieniądzu - na rachunek bankowy **PKO BP 22 1020 5011 0000 9102 0217 3235** z adnotacją „Wadium – „Usługi w zakresie całodobowej ochrony osób i mienia”. Za datę wniesienia wadium przyjmuje się datę jego wpływu na konto zamawiającego.
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium:
 - po wyborze oferty najkorzystniejszej,
 - po unieważnieniu postępowania.
4. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, po zawarciu umowy.
5. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
7. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą **przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.**
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Wykonawca powinien wypełnić formularz oferty (**załącznik nr 1**).
2. Do oferty należy załączyć wszystkie dokumenty wymagane odpowiednimi postanowieniami niniejszej specyfikacji.
3. W przypadku, gdy Wykonawca, jako załącznik do oferty, dołączy kopię jakiegoś dokumentu powyższa kopia powinna być potwierdzona „Za zgodność z oryginałem” i podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
4. Oferta musi być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz podpisana przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy. Oferty nieczytelne nie będą rozpatrywane.
5. Formularz oferty, załączniki oraz wszystkie oświadczenia powinny być podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy, wymienioną w aktualnym dokumencie rejestracji firmy. Jeżeli dokumenty będą podpisane przez pełnomocnika firmy lub inną osobę upoważnioną, do oferty należy dołączyć prawnie skuteczne pełnomocnictwo.
6. Poprawki powinny być naniesione czytelnie i opatrzone podpisem osoby uprawnionej.
7. Oferta składana ma być w jednym egzemplarzu. Złożenie większej liczby ofert lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne, spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
8. Oferta musi być spięta w teczkę lub trwale zszyta, wszystkie zapisane strony winny być ponumerowane i minimum parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
9. W przypadku gdyby oferta zawierała informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
10. Wykonawca może wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wycofaniu oferty przed terminem składania ofert.
11. Wykonawca nie może wycofać oferty po upływie terminu składania ofert.
12. Wykonawca poniesie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania o zamówienie publiczne.
13. Dokumenty składające się na ofertę powinny być ułożone w kolejności wg części VI SIWZ z zastrzeżeniem dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003 r., nr 153, poz. 1503 ze zm.), które należy umieścić w odrębnym opakowaniu i oznaczyć dodatkowo na opakowaniu stosowną klauzulą.
14. Opakowanie i oznakowanie.

Oferty należy składać w nieprzejrzystych i zaklejonych kopertach lub opakowaniach.

Koperta powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres:

**Centrum Sportu i Rekreacji Olender sp. z o.o.
Wielka Nieszawka
ul. Toruńska 34/40
87-165 Cierpice**

oraz powinna być oznakowana następująco:

*Oferta w sprawie przetargu nieograniczonego / zamienna, względnie wycofanie oferty /
na:*

„Usługę w zakresie całodobowej ochrony osób i mienia.”

Nie otwierać przed dniem: **04.02.2014 r. godz. 11¹⁵**.

a ponadto opatrzona nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

W przypadku przesłania oferty drogą pocztową lub kurierem, wierzchnie opakowanie przesyłki lub potwierdzenie nadania przesyłki, również powinno być oznakowane jak wyżej, w celu terminowego przekazania oferty przez osobę odbierającą przesyłkę do miejsca składania ofert. Oferty nadesłane przez pocztę będą kwalifikowane do postępowania pod warunkiem ich dostarczenia przez pocztę do zamawiającego w terminie określonym w pkt. XI.1.2) niniejszej specyfikacji.

XI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Składanie ofert.

- 1) Oferty można składać osobiście lub przesłać pocztą lub kurierem za potwierdzeniem odbioru na adres Zamawiającego. W takim przypadku za termin złożenia ofert uznaje się datę i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki przez Zamawiającego.
- 2) Oferty należy składać na adres: Centrum Sportu i Rekreacji Olender Wielka Nieszawka ul. Toruńska 34/40, sekretariat w nieprzekraczalnym terminie do dnia **04.02.2014r. do godz. 11.00**
- 3) Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.

2. Otwarcie ofert.

- 1) Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **04.02.2014r. o godz. 11¹⁵** w ogrodzie zimowym, w budynku hotelu Centrum Sportu i Rekreacji Olender w Wielkiej Nieszawce.
- 2) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 3) Oferty, które nadeszły drogą pocztową w kopertach (opakowaniach) zewnętrznych naruszonych lub niezaklejonych będą traktowane jako odtajnione i zwrócone Wykonawcy bez rozpatrzenia.
- 4) Oferty wycofane będą zwrócone Wykonawcy.
- 5) W przypadku złożenia oferty zamienną ofertę pierwotne względem ofert zamiennych nie będą otwierane.
- 6) Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w kolejności ich wpływu.
- 7) Z otwarcia ofert zostanie sporządzony protokół. Wykonawcy nie uczestniczący w otwarciu ofert mogą otrzymać kserokopię protokołu na pisemny wniosek.
- 8) Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli wystąpią okoliczności zawarte w art. 93 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena ofertowa wynika z wypełnionego Formularza oferty (**załącznik nr 1 do SIWZ**). W Formularzu oferty Wykonawca podaje cenę całkowitą brutto, za którą podejmuje się zrealizowania całości zamówienia. Ryzyko konieczności wykonania wszelkich prac towarzyszących, mogących pojawić się w trakcie realizacji zamówienia, ryzyko związane ze zmianami stawki podatku VAT, kursów walut, ceł, koniecznością ubezpieczenia, kosztów transportu itp., obciąża Wykonawcę i należy uwzględnić w ofercie.
2. Cena całkowita brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu oferty jest wartością przyjętą do wyliczenia ceny usługi, służącą do porównania ofert. Rozliczenia za wykonaną usługę będą dokonywane w oparciu o stawki za roboczogodzinę wykonywania usługi ochrony zaoferowane przez Wykonawcę w Formularzu oferty.
3. Ceny jednostkowe podane w Formularzu oferty będą stałe w czasie objętym umową.
4. Wszystkie ceny jednostkowe powinny być liczone w walucie polskiej z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku

XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT1. Kryterium wyboru oferty jest **cena**.

Ocena ofert zostanie dokonana po przeprowadzeniu wyliczenia w sposób przedstawiony poniżej.

$$C = \frac{\text{Cena brutto oferty najmniejszej}}{\text{Cena brutto oferty badanej}} \times 100$$

Oferta, która uzyska największą ilość punktów uznana będzie za najkorzystniejszą. Obliczanie punktów w kryterium cena zaokrąglane będzie do dwóch miejsc po przecinku. W przypadku

złożenia ofert o tych samych cenach, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Oferty dodatkowe nie mogą być wyższe niż zaofertowane.

XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada przepisom określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych i w niniejszej specyfikacji oraz zostanie uznana za najkorzystniejszą w świetle kryteriów opisanych w punkcie XIII SIWZ.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - 4) terminie, po upływie którego umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający umieszcza informacje, o których mowa w pkt 2 ppkt 1, również na stronie internetowej (www.olender.info) oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
4. Po uprawomocnieniu się wyniku przetargu Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, który wygrał przetarg o terminie i miejscu podpisania umowy, której wzór stanowi załącznik nr 9 do SIWZ (art. 94 ustawy Prawo zamówień publicznych). Umowa z Wykonawcą zostanie podpisana zgodnie z zasadami określonymi w art. 94 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Wykonawca przed zawarciem umowy obowiązany jest przedstawić Zamawiającemu oryginał polisy ubezpieczeniowej oraz przedstawić Zamawiającemu projekt Instrukcji ochrony obiektu do uzgodnienia, który będzie załącznikiem do umowy oraz uzgodnić sposób umundurowania pracowników.

XV. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD Wykonawcy, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH

Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa zgodna ze wzorem, stanowiącym **załącznik nr 9** do niniejszej specyfikacji.

XVI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH Wykonawcy W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego określonych w ustawie zasad udzielania zamówień, przysługują środki odwoławcze przewidziane w dziale VI „Środki ochrony prawnej” ustawy Prawo zamówień publicznych.

XVII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

Wielka Nieszawka 27.01.2014r.

Wykaz załączników:

- 1) Załącznik nr 1 - Formularz oferty
- 2) Załącznik nr 2 – Oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert
- 3) Załącznik nr 3 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy PZP;
- 4) Załącznik nr 4 - Oświadczenie Wykonawcy (osoby fizycznej) o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy PZP
- 5) Załącznik nr 5 - Wykaz wykonanych usług lub wykonywanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie;
- 6) Załącznik nr 6 Wykaz osób potwierdzających spełnianie warunku udziału w postępowaniu
- 7) Załącznik nr 7 Oświadczenie o dysponowaniu odpowiednim potencjałem technicznym
- 8) Załącznik nr 8 Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej
- 9) Załącznik nr 9 Projekt umowy

OFERTA

Nazwa Wykonawcy.....

.....

Siedziba.....

Nr tel./faksu.....

NIP

REGON.....

Nr rachunku bankowego:.....

W odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu o udzieleniu zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych na „**Usługę w zakresie całodobowej ochrony osób i mienia**” składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.

Oferuję wykonanie zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i na warunkach płatności określonych w SIWZ (wzorzec umowy) za cenę umowną :

Cena brutto: zł

(słownie:..... zł)

w tym kwota należnego podatku VAT wynosi zł.

Łączna cena brutto świadczenia całodobowej usługi ochrony fizycznej osób i mienia Centrum Sportu i Rekreacji OLENDER w Wielkiej Nieszawce, przy uwzględnieniu w kalkulowania kosztów ochrony fizycznej załogami interwencyjnymi:

Cena brutto w złotych za 1 roboczogodzinę pracy pracownika ochrony	Planowana łączna ilość godzin pracy pracowników ochrony w okresie obowiązywania umowy	Łączna cena brutto pracy pracowników ochrony w okresie obowiązywania umowy
1	2	3=1x2
	21 024	

OŚWIADCZAMY, IŻ :

- zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania
- zdobyliśmy wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy.
- zobowiązujemy się do wykonania usług będących przedmiotem zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy
- akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, tj. przez okres **30 dni** od upływu terminu składania ofert.
- oświadczamy, że zapoznaliśmy się z wzorem umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
- zamówienie zrealizujemy sami, bez udziału podwykonawców,
- **Oświadczam/-y, że niniejsza oferta oraz wszelkie do niej załączniki są jawne** i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w dokumentacji ofertowej na stronach nr
- **Wszystkie dokumenty**, stanowiące kompletną dokumentację ofertową, zamieszczono na kolejno ponumerowanych stronach.

Do niniejszego formularza zostały załączone następujące dokumenty

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.

.....
Podpisy osób upoważnionych

ZAMAWIAJĄCY:

Załącznik nr 2

Centrum Sportu i Rekreacji OLENDER sp. z o.o.
Wielka Nieszawka
ul. Toruńska 34/40
87-165 Cierpice

WYKONAWCA:

Adres

Nr tel/fax

**Oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału
w postępowaniu na dzień składania ofert**

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **Usługę w zakresie całodobowej ochrony osób i mienia** spełniamy warunki udziału w tym postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy prawo zamówień publicznych, dotyczące :

1. posiadania uprawnień do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia;
4. Znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia;
5. spełniania warunków udziału w postępowaniu - art. 44 ustawy. prawo zamówień publicznych .

.....dn.

.....

podpisy osób upoważnionych

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie podpisuje Pełnomocnik.

ZAMAWIAJĄCY:

Załącznik nr 3

Centrum Sportu i Rekreacji OLENDER sp. z o.o.
Wielka Nieszawka
ul. Toruńska 34/40
87-165 Cierpice

WYKONAWCA:.....

Adres

Nr tel/fax

**Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczeniu
z postępowania z powodu niespełniania warunków,
o których mowa w art. 24 ust.1 Ustawy PZP**

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **Usługę w zakresie całodobowej ochrony osób i mienia** oświadczam(y), że na dzień składania ofert nie podlegam(y) wykluczeniu z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust 1 Ustawy PZP.

Oświadczamy, że na dzień składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia na **Usługę całodobowej ochrony osób i mienia** brak podstaw do wykluczenia mnie/nas z postępowania z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych .

.....dn.

.....
podpisy osób upoważnionych

Uwaga: niniejsze oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY:

Załącznik nr 4

Centrum Sportu i Rekreacji OLENDER sp. z o.o.
Wielka Nieszawka
ul. Toruńska 34/40
87-165 Cierpice

WYKONAWCA:.....

Adres

Nr tel/fax

**Oświadczenia Wykonawcy (osoby fizycznej) o braku podstaw do wykluczeniu
z postępowania z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust.1 pkt. 2
ustawy pzp**

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Oświadczamy, że na dzień składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **Usługę w zakresie całodobowej ochrony osób i mienia** brak podstaw do wykluczenia mnie/nas z postępowania z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy prawo zamówień publicznych.

.....dn.

.....
podpisy osób upoważnionych

Uwaga: niniejsze oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY:

Załącznik nr 5

Centrum Sportu i Rekreacji OLENDER sp. z o.o.
 Wielka Nieszawka
 ul. Toruńska 34/40
 87-165 Cierpice

WYKONAWCA:.....

Adres

Nr tel/fax

**Wykaz wykonanych usług lub wykonywanych
 w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert
 a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie**

Lp	Nazwa Wykonawcy (podmiotu) wykazującego posiadanie wiedzy i doświadczenia	Przedmiot usługi	Odbiorca	Wartość usługi	Data wykonania	
					rozp.	zakoń.

Załączamy szt. dokumentów potwierdzających, że w/w dostawy zostały wykonane lub są wykonywane należycie .

.....dn.

.....

podpisy osób upoważnionych

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie podpisuje Pełnomocnik.

ZAŁĄCZNIK NR 6

ZAMAWIAJĄCY:

Centrum Sportu i Rekreacji OLENDER sp. z o.o.
 Wielka Nieszawka
 ul. Toruńska 34/40
 87-165 Cierpice

WYKONAWCA:.....

Adres

Nr tel/fax

**Wykaz osób, które będą uczestniczyć
 w wykonywaniu zamówienia publicznego
 Usługa w zakresie całodobowej ochrony osób i mienia**

L.p.	Imię i Nazwisko	Kwalifikacje zawodowe	Zakres wykonywanych czynności	Dysponuję/będę dysponował
1	2	3	5	
1				

*w przypadku, kiedy wykonawca będzie polegał na osobie zdolnej do wykonania zamówienia innego podmiotu, musi przedstawić pisemne zobowiązanie tego podmiotu do oddania mu do dyspozycji tej osoby na okres korzystania z niej przy wykonywaniu zamówienia (wg wzoru podanego poniżej)

.....dn.

.....
 podpisy osób upoważnionych

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie podpisuje Pełnomocnik.

ZOBOWIĄZANIE – OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany, reprezentując:

.....
(nazwa podmiotu składającego zobowiązanie)

oświadczam, że osoba wpisana na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej:

.....
(imię i nazwisko)

będzie świadczyła usługę na rzecz wykonawcy:

.....
(nazwa podmiotu składającego ofertę)

składającego ofertę w przetargu nieograniczonym na usługę całodobowej ochrony osób i mienia

.....
(podpis osoby składającej zobowiązanie)

ZAŁĄCZNIK NR 7

ZAMAWIAJĄCY:

**Centrum Sportu i Rekreacji OLENDER sp. z o.o.
Wielka Nieszawka
ul. Toruńska 34/40
87-165 Cierpice**

WYKONAWCA:.....

Adres

Nr tel/fax

Oświadczenia Wykonawcy

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na Usługę całodobowej ochrony osób i mienia dysponuję(-my) odpowiednim potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia .

.....dn.

.....
podpisy osób upoważnionych

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie podpisuje Pełnomocnik.

ZAMAWIAJĄCY:

Załącznik nr 8

Centrum Sportu i Rekreacji OLENDER sp. z o.o.
Wielka Nieszawka
ul. Toruńska 34/40
87-165 Cierpice

OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

My, niżej podpisani

.....
(osoba reprezentująca wykonawcę)

działając w imieniu

.....
(nazwa wykonawcy)

Oświadczmy, że Wykonawca

* należy / nie należy do grupy kapitałowej.

Lista podmiotów należących do grupy kapitałowej Wykonawcy:

1.
2.
3.

w związku z powyższym na dzień składania ofert nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp.

.....

data , miejscowość podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy

Uwaga: W przypadku składania oferty wspólnej - oświadczenie składa każdy z Wykonawców.

UMOWA NR

zawarta w dniu roku w Wielkiej Nieszawce, pomiędzy:

Centrum Sportu i Rekreacji OLENDER sp. z o.o. z siedzibą w Wielkiej Nieszawce ul. Toruńska 34/40, 87-165 Cierpice zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000396122, Kapitał zakładowy 500 000 PLN, REGON 341030681, NIP 8792657606

reprezentowanym przez:

Edytę Dondalską – Prezesa Zarządu

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

..... zarejestrowanym w
.Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS, kapitał zakładowy
PLN, REGON, NIP

reprezentowanym przez n/w :

1.
2.

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**, o następującej treści :

§ 1

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia-usługi ochrony osób i mienia Centrum Sportu i Rekreacji OLENDER w Wielkiej Nieszawce ul. Toruńska 34/40 na podstawie oferty Wykonawcy zwanej dalej PRZEDMIOTEM UMOWY.
2. Przedmiot umowy obejmuje świadczenie całodobowej usługi ochrony osób i mienia wchodzącego w skład Centrum Sportu i Rekreacji OLENDER w Wielkiej Nieszawce ul. Toruńska 34/40 zwanego dalej OBIEKTEM przez jednego pracownika ochrony fizycznej z zastrzeżeniem ust.3.
3. Zamawiający przewiduje konieczność wykonywania ochrony przez więcej niż 1 osobę w łącznym wymiarze w okresie obowiązywania umowy nie przekraczającym 20% wartości usługi, o której mowa w ust.2., w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
4. Osobami upoważnionymi do kontaktów w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu umowy są:
 - w imieniu Zamawiającego:, telefon, faks
 - w imieniu Wykonawcy do bezpośredniego nadzoru i bieżącego kontaktu :..... , telefon, faks

§ 2

1. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia bezpieczeństwa osób znajdujących się w granicach OBIEKTU,
 - 2) ograniczenia dostępu do chronionego OBIEKTU osobom nieupoważnionym,
 - 3) ochrony mienia OBIEKTU w szczególności przed kradzieżą, włamaniem, zniszczeniem lub uszkodzeniem,
 - 4) zapobiegania zakłóceniom porządku na terenie OBIEKTU,

- 5) podejmowania działań prewencyjnych ograniczających zagrożenia mienia w Obiekcie; w przypadku stwierdzenia niebezpieczeństwa zniszczenia lub utraty mienia Wykonawca podejmie czynności zmierzające do ograniczenia jego rozmiarów i natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego, policji oraz w uzasadnionych przypadkach innych służb (straż pożarna, pogotowie ratunkowe, itp.),
 - 6) interwencji wobec osób zakłócających porządek na chronionym terenie,
 - 7) patrolowania terenów przyległych,
 - 8) codziennie co najmniej jednego przyjazdu prewencyjnego grup interwencyjnych wraz z objazdem terenu i wizytacją obiektu w godzinach nocnych,
 - 9) podjęcia działań interwencyjnych, w tym również przez Załogę Interwencyjną, w przypadku otrzymania sygnału alarmu, w sytuacji zagrożenia lub wystąpienia awarii oraz w trakcie zabezpieczania imprez,
 - 10) posiadania co najmniej dwóch grup interwencyjnych z minimum 2 pracownikami ochrony w każdej, wyposażonych w ustawowe środki przymusu bezpośredniego, własne środki łączności,
 - 11) zapewnienia dojazdu Załogi Interwencyjnej na wezwanie, składającej się minimum z dwóch pracowników ochrony (kierowca + pracownik ochrony), w czasie do 10 minut w godz. 6.00-22.00 ora 7 minut w godz. 22.00-6.00 od momentu przyjęcia sygnału,
 - 12) podłączenia istniejącego systemu sygnalizacji napadu w chronionym obiekcie SATEL CA-10 do stacji monitorowania alarmów Wykonawcy,
 - 13) zapewnienia gotowości do interwencji zmotoryzowanego patrolu interwencyjnego na sygnały pochodzące ze stacji monitorowania alarmów,
 - 14) zapewnienia ładu i porządku na chronionych obiektach,
 - 15) kontroli pracy pracowników ochrony poprzez prewencyjne przyjazdy Załóg Interwencyjnych,
 - 16) utrzymania wejść do budynków na powierzchni o szerokości co najmniej drzwi wejściowych i długości od drzwi wejściowych do krawężnika na granicy chodnik/jezdni w stanie umożliwiającym bezpieczne wejście do obiektów (odsnieżanie, zwalczanie gołoledzi), pomoc przy wniesieniu bagażu gości hotelowych oraz wykonywaniu innych drobnych poleceń Zamawiającego,
 - 17) niezwłocznego powiadomienia upoważnionego pracownika Zamawiającego o wystąpieniu zagrożeń,
 - 18) przestrzegania przepisów ustawy z dnia 22.01.1999 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2005 r. Nr 196, poz. 1631 z późn. zm.),
 - 19) prowadzenia księgi dyżurów, wpisywanie informacji o objęciu dyżuru oraz o wszelkich zdarzeniach zaistniałych w trakcie pełnienia służby,
 - 20) przestrzegania przepisów bhp i ppoż,
 - 21) wykonywania innych zadań związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa, porządku i ochrony mienia zleconych przez kierownictwo obiektu,
 - 22) ponoszenia wobec Zamawiającego odpowiedzialności za szkodę wynikłą z zawinionego niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować usługę ochrony fizycznej osób i mienia w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami .
 3. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) kierowania do pracy wyłącznie osób będących kwalifikowanymi pracownikami ochrony fizycznej oraz pracownikami ochrony fizycznej, posiadającymi świadectwo o niekaralności, jednolicie umundurowanych w sposób zatwierdzony przez Zamawiającego, zapewniający schludny i elegancki wygląd, z imiennymi identyfikatorami i wyposażeniem niezbędnym do prawidłowego wykonywania przydzielonych im zadań, w tym wyposażonych w piloty napadowe do cichego wezwania Załogi Interwencyjnej,
 - 2) przeszkolenia pracowników ochrony przed przystąpieniem do pracy, w tym również w zakresie przepisów: BHP, ppoż. oraz innych, mających wpływ na stanowisku pracy, a także systemów alarmowych i ratowniczych,

- 3) bezwarunkowego przestrzegania regulaminów i zarządzeń Zamawiającego w zakresie organizacji bezpieczeństwa pracy na terenie obiektów Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres trwania niniejszej umowy ważne ubezpieczenie OC odpowiedzialności kontraktowo – deliktowej w wysokości nie mniejszej niż 5.000.000,00 złotych.
5. Wykonawca zobowiązuje się do okazania polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 4 na każde wezwanie Zamawiającego.
6. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia pracownikom Wykonawcy dostępu do środków łączności przewodowej zapewniających łączność z Wykonawcą oraz gwarantujących skuteczne wykonanie przedmiotu umowy.
7. Upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego mogą wydawać dyspozycje pracownikom ochrony Wykonawcy, przy czym dyspozycje takie muszą być zgodne z niniejszą umową i przepisami prawa oraz nie mogą wpływać ujemnie na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu.
8. Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy jedno ogrzewane pomieszczenie z dostępem do sanitariatu, spełniające wszelkie warunki określone w przepisach BHP i przeciwpożarowych.
9. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać dokumenty, o których mowa w § 2 ust. 3 pkt. 1 dotyczące pracowników realizujących przedmiot nin. Umowy.

§ 3

Strony ustalają, że w zakresie zawartym w § 2 ust.1 pkt. 11 :

1. lokalny system sygnalizacji włamania i napadu stanowi własność Zamawiającego, który zabezpiecza jego serwis i odpowiada za jego sprawność techniczną
2. zamontowana u Zamawiającego końcówka abonencka monitorowania alarmów (nadajnik GPRS wraz z kartą SIM) stanowi własność Wykonawcy,
3. końcówka abonencka zostanie zwrócona Wykonawcy natychmiast po zakończeniu umowy,
4. zawarcie umowy upoważnia Wykonawcę do wprowadzenia w stacji monitorowania alarmów danych Zamawiającego,
5. Wykonawca zapewnia pozostawanie w gotowości do interwencji patrolu interwencyjnego Wykonawcy, który na polecenie pracownika stacji monitorowania alarmów podejmie natychmiast czynne działania ochronne obiektu, z którego nadszedł sygnał alarmowy,
6. Monitorowanie sygnałów przez Wykonawcę obejmuje wyświetlenia na ekranie komputera i zapisanie na twardym dysku w tzw. „historii zdarzeń” informacji przychodzących z systemu alarmowego zamontowanego w chronionym obiekcie,
7. Zapisy elektroniczne przechowywane będą przez Wykonawcę w jego siedzibie przez okres 3 miesięcy licząc od dnia zgłoszenia zamiaru przejrzenia zapisów,
8. Przeglądanie zapisów może odbywać się wyłącznie w siedzibie Wykonawcy,
9. Przeglądanie zapisów przez Zamawiającego jeden raz w miesiącu odbywać się będzie bezpłatnie.

§ 4

Termin wykonania umowy: od dnia 01 marca 2014 r. do 29 luty 2016 r.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie obliczone z zastosowaniem podanej w ofercie stawki za 1 roboczogodzinę brutto, jednak w łącznej kwocie nie wyższej niż brutto.
2. Wynagrodzenie za świadczone usługi będzie obliczane i wypłacane w okresach miesięcznych jako iloczyn liczby roboczogodzin pełnienia ochrony w danym miesiącu w obiekcie Zamawiającego i stawki za 1 roboczogodzinę wskazanej w ust. 1.
3. Należność za wykonanie przedmiotu umowy będzie przekazywana przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze, w terminie 21 dni od dnia dostarczenia faktury Zamawiającemu.

4. Rozliczenie usług objętych przedmiotem niniejszej umowy w okresie obowiązywania umowy będzie następowało według powyższych zasad do łącznej wartości umowy wynoszącej złotych brutto (słownie:), w tym należny podatek VAT.
5. Zamawiający zastrzega możliwość niewykorzystania pełniej kwoty wartości umowy, a Wykonawca wyraża na to zgodę bez prawa jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.
6. Umowa wygasa wskutek wyczerpania kwoty brutto .
7. Spełnienie świadczenia przez Zamawiającego następuje w dniu obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty wynikającej z kar umownych z kwoty wystawionej faktury.

§ 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy oraz szkody wyrządzone wobec osób trzecich przez Wykonawcę w trakcie realizacji Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wystąpieniem siły wyższej (np. klęski żywiołowe, pożar z przyczyn zaistniałych w urządzeniach technicznych) lub związane z wystąpieniem nadzwyczajnych okoliczności (rozruchów, zamieszek, strajków, działań wojennych itp.) pod warunkiem bezzwłocznego powiadomienia o ich powstaniu Zamawiającego.
3. W razie zagrożenia mienia w chronionych obiektach Wykonawca zobowiązany jest podjąć czynności zmierzające do zapobieżenia powstaniu szkody, a w razie jej zaistnienia do ograniczenia jej rozmiarów oraz do natychmiastowego powiadomienia przedstawiciela Zamawiającego, Policji ew. Straży Pożarnej.
4. Wstępne dochodzenie oraz sporządzenie przez Zamawiającego protokołu strat musi odbywać się przy udziale przedstawiciela Wykonawcy, natychmiast po zaistniałym zdarzeniu. Zamawiający określa w protokole rodzaj i przybliżoną wartość strat.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje pracowników świadczących usługi objęte przedmiotem niniejszej umowy do zachowania tajemnicy państwowej i służbowej oraz przestrzegania przepisów wewnętrznych Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu imienny wykaz osób pełniących ochronę fizyczną obiektu i mienia Zamawiającego. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany wykazu osób po uzyskaniu zgody Zamawiającego, o którą Wykonawca powinien wystąpić z odpowiednim wyprzedzeniem wykazując, że nowe osoby posiadają kwalifikacje wskazane w § 2 ust. 3 pkt. 1.

§ 8

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy (art. 145 PZP) w terminie 2 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku nieprzedstawienia aktualnej opłaconej polisy potwierdzającej ubezpieczenie, o którym mowa w § 2 ust. 4.
3. W przypadku utraty przez Wykonawcę zdolności do wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku trzykrotnego pisemnego zgłoszenia Wykonawcy faktu nienależytego wykonywania przedmiotu umowy określonego w § 1 .
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub z winy Wykonawcy, Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność, o której mowa w § 6 ust.1 przez kolejne 72 godziny od chwili odstąpienia od umowy.

6. Umowa wygasa z dniem utraty przez Wykonawcę koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia, co rodzi skutki określone w przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy z jego winy, wskazane w § 8 ust. 1 i 5 oraz § 9 ust. 3.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% całkowitego (maksymalnego) wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy przypadek nienależytego wykonania umowy w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto należnego za miesiąc, w którym nastąpiło nienależyte wykonanie umowy, wyliczonego zgodnie z zasadami określonymi w § 5 ust. 2.
3. W przypadku dwukrotnego stwierdzenia naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę, wynagrodzenie przysługujące za miesiąc, w którym stwierdzono po raz drugi naruszenie postanowień umowy, zostanie pomniejszone o 50%.
4. Przez nienależyte wykonanie umowy rozumie się wszelkie naruszenia prawa lub postanowień niniejszej umowy, a zwłaszcza zaniedbania powstałe przy realizacji umowy ze strony Wykonawcy, które spowodują straty w ochranianym mieniu a w szczególności zaniedbanie lub zaniechanie podjęcia działań mających na celu ochronę mienia Zamawiającego przed kradzieżą lub zniszczeniem, niepodjęcie stosownych działań mających na celu zmniejszenie do minimum powstałych szkód bądź też niewłaściwe zabezpieczenie miejsca zdarzenia oraz niepowiadomienie odpowiednich służb o wystąpieniu zagrożenia lub szkody.
5. Nienależyte wykonywanie umowy przez Wykonawcę przez 24 godziny stanowić będzie podstawę do odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu i zobowiązania Wykonawcy do zapłacenia kary umownej, o której mowa w ust.1.
6. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody powstałej na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
7. Postanowienia niniejszego paragrafu pozostają w mocy także po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy.

§ 10

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1) zmiana przepisów mających wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy – skutkujące uprawnieniem Stron do zmiany wysokości tego wynagrodzenia,
 - 2) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, noszące znamiona siły wyższej – uprawniające Stronę do zmiany umowy w zakresie wymaganym do jej prawidłowej realizacji,
 - 3) wystąpienia (ujawnienia) w trakcie realizacji umowy okoliczności uzasadniających dokonanie uściśleń/uzupełnień/zmian postanowień umownych korzystnych dla Zamawiającego – uprawniające Stronę do zmiany umowy w zakresie, którego dotyczą.
2. Podstawą do dokonania zmian, o których mowa w ust. 1, jest złożenie wniosku przez jedną ze Stron i jego akceptacja przez drugą Stronę.
3. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z umowy w całości lub części.

§ 11

Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje zobowiązania umowne, jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.

§ 14

Spory wynikające na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą polubownie, a w przypadku braku porozumienia rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 15

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 16

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

1. Instrukcja ochrony obiektu – zał. nr 1
2. Imienna lista osób przeznaczonych do realizacji zamówienia – zał. nr 2.

Zleceniodawca

Zleceniobiorca

Załącznik nr 1 do umowy nr

INSTRUKCJA OCHRONY OBIEKTU

Załącznik nr 2 do umowy nr

IMIENNA LISTA OSÓB PRZEZNACZONYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Lp.	Nazwisko	Imię	Wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony (jeśli dotyczy)